



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 21.09.2020. 23:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324574, KASTAV

Broj ZK uložka: 2950

Broj zadnjeg dnevnika: Z-34135/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7736/2	SALON PRODAJE I DVORIŠTE			462	
		UKUPNO:			462	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1 LUČIĆ SONJA, ČIKOVIĆI 73, KASTAV		
6.1	Primljeno, 4.kolovoza 2000. Z-7008/00. Zabilježuje se postojanje spora koji se vodi kod ovog Suda između tužitelja Parax AG, Schmiedengasse 25, CH-4500, Solothurn, Scweiz i tužene Gverine Benković iz labina, tradi pobijanja dužnikovih pravnih radnji na nekretninama upisanim u A.	
7.1	Primljeno, 8.prosinca 2000. Z.10963/00. Na temelju ovog rješenja od 5.prosinca 2000. posl.broj P-4060/00. zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina upisanih u A, do okončanja parnice.	
8.1	Zaprimljeno 20.07.2006. broj Z-11031/2006 Na temelju ovog rješenja o ovrsi od 19.srpnja 2006. posl.broj Ovr-1858/06. zabilježuje se ovrha, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
9.1	Zaprimljeno 28.10.2010. broj Z-16865/10 Na temelju ovog sudnog rješenja od 18.listopada 2010., posl.br.OVRV-II-2628/00 zabilježuje se ovrha na nekretnine Lučić Sonje u A, utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 20.11.2017.g. pod brojem Z-45442/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, RJEŠENJE ST-6753/16 15.11.2017, zabilježuje se da je prijedlog Trgovačkog suda u Zagrebu za zabilježbu otvaranja stečajnog postupka, odbijen.	ZABILJEŽBA na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Primljeno, 15/06/99 Z-5901/99</p> <p>Na temelju ugovora o zasnivanju založnog prava od 8 lipnja 1999</p> <p>Uknjiženo je pravo zaloga na nekretninama upisanim u A tijelo I za iznos glavnice od 3.880.000 kn s redovnom kamatom stopom u visini 15% godišnje, koja je promjenjiva, zateznom kamatom na sva dospijuća, naplaćena novčana potraživanja i to u visini 25% godišnje odnosno zakonskom zateznom kamatom ukoliko bude viša od navedene zatezne kamatne stope, te sve uvećano za 20% na ime eventualnih troškova i zakonom propisane poreze u korist:</p> <p>POLYXO D.O.O., ULICA KNEZA BRANIMIRA 29/III, ZAGREB</p>	3.880.000,00 KN	
1.2	<p>Zaprimljeno, 02.12.2010. Z-18914/10</p> <p>Zabilježuje se da se podzalog upisan pod Z-18914/10 odnosi na zalog upisan pod C 1.1 , posl.br. Z-5901/99.</p>		
3.			
3.1	<p>Primljeno, 06/10/99 Z-9352/99</p> <p>Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 1. listopada 1999</p> <p>Uknjiženo je pravo zaloga na nekretninama upisanim u A tijelo I temeljem ugovora o garanciji br. 33/99 od 30 rujna 1999 temeljem kojeg je Bjelovarska banka dd Bjelovar izdala za korist iveco S.P.A. VIA PUGLIA 35 10156 TORINO ITALIA garanciju na iznos glavnice od 150.000.00 DEM s zateznom kamatom u skladu s važećom Odlukom o kamatama Bjelovarske banke d.d. na iznose koje Bjelovarske banke d.d. Bjelovar plati po predmetnoj garanciji, te sve uvećano za 20% na ime eventualnih troškova i zakonom propisane poreze, s rokom važenja predmetne garancije do 01. listopada 2000 g., u korist:</p> <p>POLYXO D.O.O., ULICA KNEZA BRANIMIRA 29/III, ZAGREB</p>	150.000,00 DEM	
3.2	<p>Zaprimljeno 02.12.2010. broj Z-18914/10</p> <p>Zabilježuje se da se podzalog upisan pod Z-18914/10 odnosi na zalog upisan pod C 3.1., posl.br. Z-9352/99.</p>		
4.			
4.1	<p>Primljeno, 06.10. 1999 Z-9352/99</p> <p>Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 1. listopada 1999.</p> <p>Uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A tijelu I</p> <p>temeljem Ugovora o garanciji br. 34/99 od 30 rujna 1999 g temeljem kojeg je Bjelovarska banka d.d. Bjelovar izdala za korist IVECO s.p.a. Via puglia 35, 10156 Torino, Italia garancija na iznos glavnice od 50.000.00 ITL s zateznom kamatom u skladu s važećom Odlukom o kamatama Bjelovarske banke d.d. na iznose koje Bjelovarska banka d.d. Bjelovar plati po predmetnoj garanciji, te sve uvećano za 20 % na ime eventualnih troškova i zakon propisane poreze, s rokom važenja predmetne garancije do 01 listopada 2000 g u korist:</p> <p>POLYXO D.O.O., ULICA KNEZA BRANIMIRA 29/III, ZAGREB</p>	50.000.000,00 ITL	
4.2	<p>Zaprimljeno 02.12.2010. broj Z-18914/10</p> <p>Zabilježuje se da se podzalog upisan pod Z-18914/10 odnosi na zalog upisan pod C 4.1. , posl.br. Z-9352/99.</p>		
2. Na suvlasnički dio: 2			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 02.12.2010. broj Z-18914/10 Temeljem ovosud. rješenja o ovrši posl.br.Ovr- 3975/10 od 29. studenog 2010.g., uknjižuje se prisilno sudsko podzaložno pravo na nekretninama ovršenikovog dužnika upisanim u A, i to glede ukupnih tražbina osiguranih hipotekama ovršenika POLYXO d. o.o. , upisanim pod C1.1. posl.br. Z-5901/99, pod C3.1. posl.br. Z-9352/99 i pod C4.1. posl.br. Z-9352/99, za korist: IVIĆ SANDRA, OIB: 15170218132, STARA VRATA 8, RIJEKA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.09.2020.